****

**Актуализированная Схема теплоснабжения**

**муниципального образования**

**«Городской округ**

**«Город Глазов» Удмуртской Республики»**

**на период 2016-2030 год**

**(Актуализация на 2026 год)**

**Обосновывающие материалы**

**Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения**

Содержание

[Содержание 2](#_Toc57364130)

[Определения 4](#_Toc57364131)

[Перечень принятых обозначений 7](#_Toc57364132)

[Введение 8](#_Toc57364133)

[2. ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 9](#_Toc57364134)

[2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения 9](#_Toc57364135)

[2.2. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общетвенные здания и производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе 10](#_Toc57364136)

[2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации 23](#_Toc57364137)

[2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе 28](#_Toc57364138)

[2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе 42](#_Toc57364139)

[2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе 42](#_Toc57364140)

[2.7. Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения 43](#_Toc57364141)

[2.7.1. Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения 43](#_Toc57364142)

[2.7.2. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки 47](#_Toc57364143)

[2.7.3. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии 47](#_Toc57364144)

[2.7.4. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды 47](#_Toc57364145)

Определения

В настоящей работе применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Таблица 1. Термины и определения

| **Термины** | **Определения** |
| --- | --- |
| Теплоснабжение | Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности |
| Система теплоснабжения | Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями |
| Источник тепловой энергии | Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии |
| Тепловая сеть | Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок |
| Тепловая мощность (далее — мощность) | Количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени |
| Тепловая энергия | Энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура теплоносителя, давление) |
| Тепловая нагрузка | Количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени |
| Потребитель тепловой энергии (далее потребитель) | Лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления |
| Теплопотребляющая установка | Устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии |
| Теплоснабжающая организация | Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей) |
| Теплосетевая организация | Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей) |
| Зона действия системы теплоснабжения | Территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения |
| Зона действия источника тепловой энергии | Территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения |
| Установленная мощность источника тепловой энергии | Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника тепловой энергии |
| Располагаемая мощность источника тепловой энергии | Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.) |
| Мощность источника тепловой энергии нетто | Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии |
| Теплосетевые объекты | Объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии |
| Элемент территориального деления | Территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц |
| Расчетный элемент территориального деления | Территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения |
| Местные виды топлива | Топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах (территориях) их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы деревообработки, отходы сельскохозяйственной деятельности, отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения |
| Расчетная тепловая нагрузка | Тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха |
| Базовый период актуализации | Год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения |
| Энергетические характеристики тепловых сетей | Показатели, характеризующие энергетическую эффективность передачи тепловой энергии по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии, расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, расход теплоносителя на передачу тепловой энергии, потери теплоносителя, температуру теплоносителя |
| Топливный баланс | Документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке электрической и тепловой энергии |
| Материальная характеристика тепловой сети | Сумма произведений значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети и длины этих участков |
| Удельная материальная характеристика тепловой сети | Отношение материальной характеристики тепловой сети к тепловой нагрузке потребителей, присоединенных к этой тепловой сети |
| Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки | Отношение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии к площади территории, на которой располагаются объекты потребления тепловой энергии указанных потребителей, определяемое для каждого расчетного элемента территориального деления, зоны действия каждого источника тепловой энергии, каждой системы теплоснабжения и в целом по поселению, городскому округу, городу федерального значения в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения. |
| Базовый режим работы источника тепловой энергии | Режим работы источника тепловой энергии, который характеризуется стабильностью функционирования основного оборудования (котлов, турбин) и используется для обеспечения постоянного уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями при максимальной энергетической эффективности функционирования такого источника. |
| Пиковый режим работы источника тепловой энергии | Режим работы источника тепловой энергии с переменной мощностью для обеспечения изменяющегося уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями. |
| Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии | Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременны производством тепловой энергии |

Перечень принятых обозначений

В настоящей работе применяются следующие сокращенные обозначения:

Таблица 2. Термины и определения

| **№ п/п** | **Сокращение** | **Пояснение** |
| --- | --- | --- |
| 1 | БМК | Блочно-модульная котельная |
| 2 | ВПУ | Водоподготовительная установка |
| 3 | ГВС | Горячее водоснабжение |
| 4 | ЕТО | Единая теплоснабжающая организация |
| 5 | ЗАТО | Закрытое территориальное образование |
| 6 | ИП | Инвестиционная программа |
| 7 | ИТП | Индивидуальный тепловой пункт |
| 8 | МК, КМ | Муниципальная котельная |
| 9 | МУП | Муниципальное унитарное предприятие |
| 10 | НВВ | Необходимая валовая выручка |
| 11 | НДС | Налог на добавленную стоимость |
| 12 | ННЗТ | Неснижаемый нормативный запас топлива |
| 13 | НС | Насосная станция |
| 14 | НТД | Нормативная техническая документация |
| 15 | НЭЗТ | Нормативный эксплуатационный запас основного или резервного видов топлива |
| 16 | ОВ | Отопление и вентиляция |
| 17 | ОНЗТ | Общий нормативный запас топлива |
| 18 | ПИР | Проектные и изыскательские работы |
| 19 | ПНС | Повысительно-насосная станция |
| 20 | ПП РФ | Постановление Правительства Российской Федерации |
| 21 | ППУ | Пенополиуретан |
| 22 | СМР | Строительно-монтажные работы |
| 23 | СЦТ | Система централизованного теплоснабжения |
| 24 | ТЭ | Тепловая энергия |
| 25 | ХВО | Химводоочистка |
| 26 | ХВП | Химводоподготовка |
| 27 | ЦТП | Центральный тепловой пункт |
| 28 | ЭМ | Электронная модель системы теплоснабжения |

Введение

Актуализированная схема теплоснабжения муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики», разработана в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов.

Состав и структура актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» на период 2016 – 2030 год» удовлетворяют требованиям Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изменениями на 1 апреля 2020 года), «Требованиям к схемам теплоснабжения», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изменениями на 16 марта 2019 года), «Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения», утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 5 марта 2019 года № 212 «Об утверждении методических указаний по разработке схем теплоснабжения».

Схема теплоснабжения содержит предпроектные материалы по обоснованию развития систем теплоснабжения для эффективного и безопасного функционирования и служит защитой интересов потребителей тепловой энергии.

Описание существующего положения в сфере теплоснабжения основано на данных, переданных разработчику схемы теплоснабжения по запросам АО «РИР» в адрес теплоснабжающих и теплосетевых организаций, действующих на территории города.

Схема теплоснабжения является документом, регулирующим развитие теплоэнергетической отрасли населенного пункта в соответствии с планами его перспективного развития, принятыми в документах территориального планирования, а также с учетом требований действующих федеральных, региональных и местных нормативно-правовых актов.

# ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

* 1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

В границах МО «Городской округ  «Город Глазов» Удмуртской Республики» регулируемую деятельность в области теплоснабжения осуществляют следующие организации:

1. Акционерным обществом «Росатом Инфраструктурные решения» (далее АО «РИР»);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Свет» (далее ООО «Свет»);
3. Акционерным обществом «Реммаш» (далее АО «Реммаш»);
4. Общество с ограниченной ответственностью «КомЭнерго» (далее ООО «КомЭнерго»).

В городе Глазове преобладает централизованное теплоснабжение от одного источника с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, это – ТЭЦ филиала в городе Глазов АО «РИР» и трех локальных котельных, расположенных на территории города.

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения в границах МО «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики», представлены в таблицах ниже.

Таблица 3. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения в МО «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2023** |
| --- | --- | --- | --- |
| **АО «РИР»** | | | |
| **1** | **ТЭЦ АО «РИР», ул. Белова, д. 7** | | |
| 1.1 | Расход топлива, в т.ч.: |  | 201,946 |
| 1.1.1 | — газообразного | млн. нм³ | 201,946 |
| 1.1.2 | — твердого топлива | тыс. т | - |
| 1.1.3 | — жидкого | тыс. т | - |
| 1.2 | Производство тепловой энергии | тыс. Гкал | 1158,712 |
| 1.3 | Собственные нужды источника | тыс. Гкал | 151,299 |
| 1.4 | Отпуск тепловой энергии с источника, в т.ч.: | тыс. Гкал | 1007,413 |
|  | На промплощадку АО «ЧМЗ», в т.ч.: |  |  |
|  | *Потери тепловой энергии в сетях промплощадки* | *тыс. Гкал* | *84,597* |
|  | *Полезный отпуск тепловой энергии на промплощадку* | *тыс. Гкал* | *324,728* |
|  | В город, в т.ч.: | тыс. Гкал |  |
| 1.5 | *Потери тепловой энергии в сетях города* | *тыс. Гкал* | *87,449* |
| 1.6 | *Полезный отпуск тепловой энергии из сети города, в т.ч.:* | *тыс. Гкал* | *510,639* |
| 1.6.1 | — отопление и вентиляция | тыс. Гкал | 412,196 |
| 1.6.2 | — ГВС | тыс. Гкал | 98,443 |
| **ООО «Свет»** | | | |
| **2** | **Котельная, ул. Куйбышева, д. 77** | | |
| 2.1 | Расход топлива, в т.ч.: |  | 3,891 |
| 2.1.1 | — газообразного | млн. нм³ | 3,891 |
| 2.1.2 | — твердого топлива | тыс. т | — |
| 2.1.3 | — жидкого | тыс. т | — |
| 2.2 | Производство тепловой энергии | тыс. Гкал | 28,170 |
| 2.3 | Собственные нужды источника | тыс. Гкал | 1,030 |
| 2.4 | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 27,140 |
| 2.5 | Потери тепловой энергии в сетях | тыс. Гкал | 5,129 |
| 2.6 | Полезный отпуск тепловой энергии из сети, в т.ч.: | тыс. Гкал | 22,012 |
| 2.6.1 | — отопление и вентиляция | тыс. Гкал | 16,499 |
| 2.6.2 | — ГВС | тыс. Гкал | 5,512 |
| **АО «Реммаш»** | | | |
| **3** | **Котельная АО «Реммаш», ул. Драгунова, д. 13** | | |
| 3.1 | Расход топлива, в т.ч.: |  | 2,803 |
| 3.1.1 | — газообразного | млн. нм³ | 2,803 |
| 3.1.2 | — твердого топлива | тыс. т | — |
| 3.1.3 | — жидкого | тыс. т | — |
| 3.2 | Производство тепловой энергии | тыс. Гкал | 20,620 |
| 3.3 | Собственные нужды источника | тыс. Гкал | 0,128 |
| 3.4 | Отпуск тепловой энергии с источника, в т.ч.: | тыс. Гкал | 20,492 |
| 3.4.1 | На промплощадку АО «Реммаш» | тыс. Гкал | 5,330 |
| 3.4.2 | В город, в т.ч.: | тыс. Гкал | 15,162 |
| *3.4.2.1* | *Потери тепловой энергии в сетях города* | *тыс. Гкал* | *4,207* |
| *3.4.2.2* | *Полезный отпуск тепловой энергии из сети города, в т.ч.:* | *тыс. Гкал* | *10,955* |
| 3.4.2.2.1 | — отопление и вентиляция | тыс. Гкал | 7,369 |
| 3.4.2.2.2 | — ГВС | тыс. Гкал | 3,586 |
| **ООО «КомЭнерго»** | | | |
| **4** | **Котельная № 3 «Глазовская» ООО «КомЭнерго», ул. Удмуртская, д. 63** | | |
| 4.1 | Расход топлива, в т.ч.: |  | 5,557 |
| 4.1.1 | — газообразного | млн. нм³ | 5,557 |
| 4.1.2 | — твердого топлива | тыс. т | — |
| 4.1.3 | — жидкого | тыс. т | — |
| 4.2 | Производство тепловой энергии | тыс. Гкал | 41,775 |
| 4.3 | Собственные нужды источника | тыс. Гкал | 0,425 |
| 4.4 | Отпуск тепловой энергии с источника, в т.ч.: | тыс. Гкал | 41,350 |
| 4.4.1 | На промплощадку птицефабрики, в т.ч.: | тыс. Гкал | 11,924 |
| *4.4.1.1* | *Потери тепловой энергии в сетях промплощадки* | *тыс. Гкал* | *3,432* |
| *4.4.1.2* | *Полезный отпуск тепловой энергии на промплощадку* | *тыс. Гкал* | *8,492* |
| 4.4.2 | В город, в т.ч.: | тыс. Гкал | 29,426 |
| *4.4.2.1* | *Потери тепловой энергии в сетях города* | *тыс. Гкал* | *8,972* |
| *4.4.2.2* | *Полезный отпуск тепловой энергии из сети города, в т.ч.:* | *тыс. Гкал* | *20,454* |
| 4.4.2.2.1 | — отопление и вентиляция | тыс. Гкал | 17,660 |
| 4.4.2.2.2 | — ГВС | тыс. Гкал | 2,794 |

* 1. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

В качестве основных документов для составления прогноза прироста строительных фондов были использованы:

* Генеральный план города Глазова;
* План стратегического развития МО «Город Глазов».
* Актуализированная схема теплоснабжения МО «Город Глазов» на 2024 год.

Площадками нового жилищного строительства для населения на этот период станут:

- Жилой район «Левобережье-2»: квартал Толстого-Пехтина-Калинина – под многоэтажную застройку (ориентировочные параметры застройки: жилой фонд многоквартирный – 69,2 тыс. кв.м, численность населения – 2308 человек, строительство школы);

- Территория в квартале ул. Пехтина, Сибирская, проектируемого участка ул. Толстого – проводится снос недостроенных корпусов приборостроительного завода и планируется строительство многоэтажных жилых домов, детского сада и объектов обслуживания (ориентировочные параметры застройки: жилой фонд многоквартирный – 147,6 тыс. кв.м, численность населения – 4918 человек);

- Жилой район «Южный»;

- Восточная часть жилого района «Сыга» – под индивидуальную и блокированную застройку (ориентировочные параметры застройки: количество индивидуальных домов – 214, численность населения – 613 человек);

- Территория в районе СНТ «Звездный»;

- Территория с северной стороны от ул. Сибирская (в районе д. Лекшур) – под индивидуальную застройку (ориентировочные параметры застройки: количество домов – 353, численность населения – 918 человек);

- Территория в районе бывшей воинской части около д. Штанигурт – под индивидуальную и блокированную застройку (ориентировочные параметры застройки: количество индивидуальных домов – 656, секций в блокированных домах – 48, численность населения – 1831 человек;

- Территория, ограниченная улицами Техническая.

На территории города согласно сведениям, предоставленным Администрацией МО «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики, имеется 27 домов общей площадью 6,54 тыс. м2, признанных аварийными.

По укрупненным расчетам объем нового жилищного строительства к 2025 году составит 503,0 тыс. м2, средняя жилищная обеспеченность с 22,35 м2, общей площади на человека в настоящее время увеличится до 30 м2.

За расчетный срок Генерального плана 2025 – 2031 гг., были выделены перспективные территории для дальнейшего освоения:

* Территория в районе СНТ «Приозерье»;
* Жилой район "Левобережье-2": два крайних северных квартала;
* Территория в районе «поселка Птицефабрики»;
* Западная часть жилого района "Сыга".

Объем нового жилищного строительства в этот период может составить 276,9 тыс. м2, а население – увеличиться еще на 8,1 тыс. человек.

Параметры планируемых площадей строительства по данным Генерального плана, с обозначением площадей строительных фондов, представлены в таблице ниже.

Таблица 4. Параметры планируемых площадей строительства по данным Генерального плана

| **№ п/п** | **Наименование потребителя** | **Количество зданий** | **Количество квартир** | **Этажность** | **Количество жителей (посетителей, работников и т.п.), *чел*** | **Общая площадь, м2** | **Строит. объем, м3** | **Тепловая нагрузка ОВ, Гкал/ч** | **Тепловая нагрузка ГВС, Гкал/ч** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I очередь строительства (2018-2025 гг.)** | | | | | | | | | |
| **1** | **Восточная часть района "Сыга"** | | | | | | | | |
| 1.1 | Детский сад на 100 мест | 1 |  |  | 100 |  |  | 0,240 | 0,010 |
| 1.2 | Блокированная застройка | 22 |  |  | 57 |  |  | 0,139 | 0,020 |
| 1.3 | Детский сад на 120 мест | 1 |  |  | 120 |  |  | 0,288 | 0,012 |
| 1.4 | Спортивный комплекс | 1 |  |  |  | 1034 | 7860 | 0,326 | 0,000 |
| **2** | **мкр. "Заводской"** | | | | | | | | |
| 2.1 | Детский сад на 100 мест | 1 |  |  | 100 |  |  | 0,232 | 0,010 |
| **3** | **Район "Южный"** | | | | | | | | |
| 3.1 | Многоквартирный дом (4-5 эт.) |  | 1173 | 4-5 | 3051 | 91920 |  | 7,182 | 1,046 |
| 3.2 | Детский сад на 45 мест | 1 |  |  | 45 |  |  | 0,083 | 0,004 |
| 3.3 | Детский сад на 120 мест | 1 |  |  | 120 |  |  | 0,288 | 0,012 |
| 3.4 | Детский сад на 120 мест | 1 |  |  | 120 |  |  | 0,288 | 0,012 |
| **4** | **Территория в районе Приборного завода** | | | | | | | | |
| 4.1 | Детский сад на 220 мест | 1 |  |  | 220 |  |  | 0,33 | 0,022 |
| 4.2 | Школа на 800 мест | 1 |  |  | 800 |  |  | 2,533 | 0,080 |
| 4.3 | Многоквартирный дом |  | 616 | 988 | 2568 | 85600 |  | 7,957 | 0,881 |
| **5** | **"Левобережье2", два квартала севернее ул. Толстого** | | | | | | | | |
| 5.1 | Многоквартирные дома |  | 616 | 888 | 2308 | 69200 |  | 6,575 | 0,792 |
| 5.2 | Производство фарм.препаратов | 1 |  |  |  |  |  | 0,351 | 0,198 |
| 5.3 | Физкультурнооздоровительный центр | 1 |  |  |  | 860 | 5500 | 0,218 | 0,136 |
| 5.4 | Физкультурнооздоровительный комплекс с трибуной на 500 мест | 1 |  |  |  | 1752 | 14108 | 0,288 | 0,160 |
| **ВСЕГО на первую очередь** | | | | | | | | **27,318** | **3,394** |
| **Расчетный срок (2026-2031 гг.)** | | | | | | | | | |
| **6** | **Северная часть района "Левобережье2"** | | | | | | | | |
| 6.1 | Многоквартирные дома |  | 6-16 | 1110 | 2885 | 86500 |  | 8,219 | 0,989 |
| **7** | **Район "Птицефабрики"** | | | | | | | | |
| 7.2 | Многоквартирные дома |  | 4-5 | 703 | 1829 | 54900 |  | 5,213 | 0,627 |
| **8** | **Западная часть района "Сыга"** | | | | | | | | |
| 8.1 | Дом культуры | 1 |  |  |  | 1400 |  | 0,113 | 0,000 |
| **9** | **"Левобережье2", два квартала севернее ул. Толстого** | | | | | | | | |
| 9.1 | Многоквартирные дома |  | 6-16 | 524 | 1360 | 40800 |  | 3,958 | 0,466 |
| 9.2 | Детский сад на 220 мест | 1 |  |  | 220 |  |  | 0,33 | 0,022 |
| 9.3 | Спорткомплекс | 1 |  |  |  |  |  | 1,867 | 0,258 |
| **ВСЕГО на расчетный срок** | | | | | | | | **19,700** | **2,363** |
| **Итого по данным ГП МО «Город Глазов»** | | | | | | | | **47,018** | **5,757** |

Прогноз прироста площадей и тепловых нагрузок согласно данным предыдущей актуализированной Схемы теплоснабжения МО «Город Глазов» на 2024 г., представлены в таблицах ниже.

Таблица 5. Сводный прогноз прироста площадей г. Глазов из предыдущей актуализации схемы теплоснабжения

| **№ п/п** | **№ кадастрового квартала** | **Вид застройки** | **Сводный прогноз прироста площадей г. Глазов на период до 2030 г., тыс. м²** | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Итоговый прирост** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| 1 | 18:28:000014 | **Всего в т.ч.:** | **151,1** |  | **1,5** |  | **133,9** |  | **15,7** |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 149,6 |  |  |  | 133,9 |  | 15,7 |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ | 1,5 |  | 1,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 18:28:000024 | **Всего в т.ч.:** | **2,6** |  | **1,5** |  |  |  | **1,1** |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 1,1 |  |  |  |  |  | 1,1 |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я | 1,5 |  | 1,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 18:28:000029 | **Всего в т.ч.:** | **4,7** |  | **4,7** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 4,7 |  | 4,7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 18:28:000046 | **Всего в т.ч.:** | **4,8** |  | **4,8** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 4,8 |  | 4,8 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 18:28:000047 | **Всего в т.ч.:** | **5,4** |  | **5,4** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 5,4 |  | 5,4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 18:28:000050 | **Всего в т.ч.:** | **35,3** |  | **35,3** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 17,7 |  | 17,7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я | 17,6 |  | 17,6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 18:28:000056 | **Всего в т.ч.:** | **2,2** |  | **2,2** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 2,2 |  | 2,2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 18:28:000057 | **Всего в т.ч.:** | **3,0** | **3,0** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ | 3,0 | 3,0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 18:28:000058 | **Всего в т.ч.:** | **4,7** |  | **4,7** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 4,7 |  | 4,7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 18:28:000059 | **Всего в т.ч.:** | **71,3** | **2,5** | **33,9** |  |  | **2,5** | **32,4** |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 61,8 |  | 30,9 |  |  |  | 30,9 |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я | 5,0 | 2,5 |  |  |  | 2,5 |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я | 4,5 |  | 3,0 |  |  |  | 1,5 |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 18:28:000062 | **Всего в т.ч.:** | **12,6** |  | **6,3** |  |  |  | **6,3** |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 12,6 |  | 6,3 |  |  |  | 6,3 |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 18:28:000063 | **Всего в т.ч.:** | **7,5** |  | **7,5** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 4,0 |  | 4,0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ | 3,5 |  | 3,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 18:28:000081 | **Всего в т.ч.:** | **4,7** |  |  |  |  |  | **4,7** |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 4,7 |  |  |  |  |  | 4,7 |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | 18:28:000084 | **Всего в т.ч.:** | **14,0** |  | **4,8** |  |  |  | **9,2** |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 9,6 |  | 4,8 |  |  |  | 4,8 |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я | 1,0 |  |  |  |  |  | 1,0 |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ | 3,4 |  |  |  |  |  | 3,4 |  |  |  |  |  |
| 15 | 18:28:000087 | **Всего в т.ч.:** | **5,6** |  | **5,6** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 5,6 |  | 5,6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | 18:28:000091 | **Всего в т.ч.:** | **42,5** |  | **15,6** |  |  |  | **26,9** |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 37,6 |  | 14,1 |  |  |  | 23,5 |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я | 1,5 |  | 1,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ | 3,4 |  |  |  |  |  | 3,4 |  |  |  |  |  |
| 17 | 18:28:000092 | **Всего в т.ч.:** | **12,6** |  | **6,3** |  |  |  | **6,3** |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 12,6 |  | 6,3 |  |  |  | 6,3 |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18 | 18:28:000095 | **Всего в т.ч.:** | **7,4** |  | **7,4** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 7,4 |  | 7,4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19 | 18:28:000097 | **Всего в т.ч.:** | **13,0** |  | **6,5** |  |  |  | **6,5** |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 13,0 |  | 6,5 |  |  |  | 6,5 |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | 18:28:0000… | **Всего в т.ч.:** | **76,3** |  | **1,1** |  |  |  | **75,2** |  |  |  |  |  |
| — жилая застройка | 76,3 |  | 1,1 |  |  |  | 75,2 |  |  |  |  |  |
| — общеобраз. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — дошкол. уч-я |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ОДЗ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по МО «Город Глазов»** | | **Всего в т.ч.:** | **481,3** | **5,5** | **155,1** |  | **133,9** | **2,5** | **184,3** |  |  |  |  |  |
| **— жилая застройка** | **435,4** |  | **126,5** |  | **133,9** |  | **175,0** |  |  |  |  |  |
| **— общеобраз. уч-я** | **5,0** | **2,5** |  |  |  | **2,5** |  |  |  |  |  |  |
| **— дошкол. уч-я** | **26,1** |  | **23,6** |  |  |  | **2,5** |  |  |  |  |  |
| **— ОДЗ** | **14,8** | **3,0** | **5,0** |  |  |  | **6,8** |  |  |  |  |  |

Таблица 6. Сводный прогноз прироста тепловых нагрузок в г. Глазов из предыдущей актуализации схемы теплоснабжения

| **№ п/п** | **№ кадастрового квартала** | **Тип тепловой нагрузки** | **Сводный прогноз прироста тепловых нагрузок в г. Глазов на период до 2030 г., Гкал/ч** | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Итоговый прирост** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| 1 | 18:28:000014 | **Суммарно, в т.ч.:** | **6,009** |  | **1,087** |  | **4,405** |  | **0,517** |  |  |  |  |  |
| — отопление | 4,198 |  | 0,772 |  | 3,066 |  | 0,360 |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 1,811 |  | 0,315 |  | 1,339 |  | 0,157 |  |  |  |  |  |
| 2 | 18:28:000024 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,091** |  | **0,033** |  |  |  | **0,058** |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,077 |  | 0,030 |  |  |  | 0,047 |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,013 |  | 0,002 |  |  |  | 0,011 |  |  |  |  |  |
| 3 | 18:28:000029 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,165** |  | **0,165** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,118 |  | 0,118 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,047 |  | 0,047 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 18:28:000046 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,158** |  | **0,158** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,048 |  | 0,048 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 18:28:000047 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,178** |  | **0,178** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,124 |  | 0,124 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,054 |  | 0,054 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 18:28:000050 | **Суммарно, в т.ч.:** | **1,318** |  | **1,318** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление | 1,113 |  | 1,113 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,205 |  | 0,205 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 18:28:000056 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,116** |  | **0,116** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,094 |  | 0,094 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,022 |  | 0,022 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 18:28:000057 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,116** | **0,116** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,112 | 0,112 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,005 | 0,005 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 18:28:000058 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,165** |  | **0,165** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,118 |  | 0,118 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,047 |  | 0,047 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 18:28:000059 | **Суммарно, в т.ч.:** | **2,378** |  | **1,203** |  |  |  | **1,175** |  |  |  |  |  |
| — отопление | 1,742 |  | 0,884 |  |  |  | 0,858 |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,635 |  | 0,319 |  |  |  | 0,316 |  |  |  |  |  |
| 11 | 18:28:000062 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,480** |  | **0,240** |  |  |  | **0,240** |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,356 |  | 0,178 |  |  |  | 0,178 |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,126 |  | 0,063 |  |  |  | 0,063 |  |  |  |  |  |
| 12 | 18:28:000063 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,342** |  | **0,342** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,297 |  | 0,297 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,046 |  | 0,046 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 18:28:000081 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,180** |  |  |  |  |  | **0,180** |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,133 |  |  |  |  |  | 0,133 |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,047 |  |  |  |  |  | 0,047 |  |  |  |  |  |
| 14 | 18:28:000084 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,520** |  | **0,186** |  |  |  | **0,334** |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,415 |  | 0,137 |  |  |  | 0,278 |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,103 |  | 0,048 |  |  |  | 0,055 |  |  |  |  |  |
| 15 | 18:28:000087 | **Суммарно, в т.ч.:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | 18:28:000091 | **Суммарно, в т.ч.:** | **1,599** |  | **0,573** |  |  |  | **1,026** |  |  |  |  |  |
| — отопление | 1,217 |  | 0,430 |  |  |  | 0,787 |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,383 |  | 0,143 |  |  |  | 0,240 |  |  |  |  |  |
| 17 | 18:28:000092 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,480** |  | **0,240** |  |  |  | **0,240** |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,356 |  | 0,178 |  |  |  | 0,178 |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,126 |  | 0,063 |  |  |  | 0,063 |  |  |  |  |  |
| 18 | 18:28:000095 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,284** |  | **0,284** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,210 |  | 0,210 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,074 |  | 0,074 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19 | 18:28:000097 | **Суммарно, в т.ч.:** | **0,688** |  | **0,344** |  |  |  | **0,344** |  |  |  |  |  |
| — отопление | 0,558 |  | 0,279 |  |  |  | 0,279 |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | 0,130 |  | 0,065 |  |  |  | 0,065 |  |  |  |  |  |
| 20 | 18:28:0000… | **Суммарно, в т.ч.:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — отопление |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по МО «Городской округ**  **«Город Глазов»**  **Удмуртской Республики»** | | Суммарно, в т.ч.: | **15,160** | **0,117** | **6,523** |  | **4,405** |  | **4,115** |  |  |  |  |  |
| — отопление | **11,238** | **0,112** | **4,962** |  | **3,066** |  | **3,098** |  |  |  |  |  |
| — вентиляция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — ГВС | **3,922** | **0,005** | **1,561** |  | **1,339** |  | **1,017** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

* 1. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Согласно постановлению Правительства Удмуртской Республики от 22 декабря 2014 года № 554 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях в многоквартирном доме и жилом доме в Удмуртской республике», на территории Удмуртской Республики устанавливаются следующие нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях, представленные в таблице ниже.

Таблица 7. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях на территории МО «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Этажность многоквартирного дома, жилого дома** | **Норматив потребления, Гкал/кв. м в месяц отопительного периода** |
| 1 | 1 | 0,0267 |
| 2 | 2 | 0,02670 |
| 3 | 3 - 4 | 0,02670 |
| 4 | 5 - 9 | 0,02170 |
| 5 | 10 | 0,02100 |
| 6 | 11 | 0,02100 |
| 7 | 12 | 0,021 |
| 8 | 13 | 0,02100 |
| 9 | 14 | 0,021 |
| 10 | 15 | 0,021 |
| 11 | 16 и более | 0,021 |

Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, на территории Удмуртской Республики установлены постановлением Правительства Удмуртской Республики от 27 мая 2013 года № 222, и представлены в таблице ниже.

Таблица 8. Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, на территории Удмуртской Республики

| **Категории жилых помещений** | **Единица измерения** | **Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения** |
| --- | --- | --- |
| 1. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 3,16 |
| 2. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 3,22 |
| 3. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 3,27 |
| 4. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными, душем | куб. метр в месяц на человека | 2,84 |
| 5. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными, ваннами без душа | куб. метр в месяц на человека | 1,75 |
| 6. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными | куб. метр в месяц на человека | 1,49 |
| 7. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами | куб. метр в месяц на человека | 0,95 |
| 8. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 3,16 |
| 9. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 3,22 |
| 10. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем | куб. метр в месяц на человека | 3,27 |
| 11. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными, душем | куб. метр в месяц на человека | 2,84 |
| 12. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными, ваннами без душа | куб. метр в месяц на человека | 1,75 |
| 13. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками кухонными | куб. метр в месяц на человека | 1,49 |
| 14. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами | куб. метр в месяц на человека | 0,95 |
| 57. Общежития и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общежития, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общежитиями, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением коридорного типа с общими кухнями, туалетами на каждом этаже и блоками душевых на одном из этажей, кухонными мойками, раковинами | куб. метр в месяц на человека | 1,09 |
| 58. Общежития и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общежития, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общежитиями, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением коридорного типа с общими кухнями, туалетами и блоками душевых на каждом этаже, кухонными мойками, раковинами | куб. метр в месяц на человека | 1,3 |
| 59. Общежития и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общежития, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общежитиями, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением секционного типа с общими кухнями, туалетами и блоками душевых в каждой секции, кухонными мойками, раковинами | куб. метр в месяц на человека | 1,92 |
| 60. Общежития и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общежития, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общежитиями, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением гостиничного типа с раковиной и унитазом при каждой квартире и блоком душевых на одном из этажей | куб. метр в месяц на человека | 1,17 |
| 61. Общежития и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общежития, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общежитиями, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением гостиничного типа с раковиной, унитазом и душем при каждой квартире | куб. метр в месяц на человека | 2,3 |
| 62. Общежития и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общежития, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общежитиями, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения коридорного типа с общими кухнями, туалетами на каждом этаже и блоками душевых на одном из этажей, кухонными мойками, раковинами | куб. метр в месяц на человека | 1,09 |
| 63. Общежития и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общежития, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общежитиями, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения коридорного типа с общими кухнями, туалетами и блоками душевых на каждом этаже, кухонными мойками, раковинами | куб. метр в месяц на человека | 1,3 |
| 64. Общежития и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общежития, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общежитиями, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения секционного типа с общими кухнями, туалетами и блоками душевых в каждой секции, кухонными мойками, раковинами | куб. метр в месяц на человека | 1,92 |
| 65. Общежития и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общежития, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общежитиями, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения гостиничного типа с раковиной и унитазом при каждой квартире и блоком душевых на одном из этажей | куб. метр в месяц на человека | 1,17 |
| 66. Общежития и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общежития, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общежитиями, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения гостиничного типа с раковиной, унитазом и душем при каждой квартире | куб. метр в месяц на человека | 2,3 |

Нормативы потребления населением коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению и нормативов потребления холодной воды и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Удмуртской Республики установлены постановлением Правительства Удмуртской Республики от 22 мая 2017 года № 208, и представлены в таблице ниже.

Таблица 9. Нормативы потребления населением коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях при отсутствии приборов учета холодной воды, горячей воды и сточных бытовых вод на территории населенных пунктов Удмуртской Республики

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Категории жилых помещений** | **Единица измерения** | **Этажность** | **Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме** |
| 1. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,033 |
| от 6 до 9 | 0,032 |
| от 10 до 16 | 0,024 |
| более 16 | 0,024 |

Требования к энергетической эффективности жилых и общественных зданий приведены в ФЗ № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ФЗ № 190 «О теплоснабжении».

В соответствии с указанными документами, проектируемые и реконструируемы жилые, общественные и промышленные здания, должны проектироваться согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.

Данные строительные нормы и правила устанавливают требования к тепловой защите зданий в целях экономии энергии при обеспечении санитарно-гигиенических и оптимальных параметров микроклимата помещений и долговечности ограждающих конструкций зданий и сооружений.

Требования к повышению тепловой защиты зданий и сооружений, основных потребителей энергии, являются важным объектом государственного регулирования в большинстве стран мира. Эти требования рассматриваются также с точки зрения охраны окружающей среды, рационального использования не возобновляемых природных ресурсов и уменьшения влияния "парникового" эффекта и сокращения выделений двуокиси углерода и других вредных веществ в атмосферу.

Данные нормы затрагивают часть общей задачи энергосбережения в зданиях. Одновременно с созданием эффективной тепловой защиты, в соответствии с другими нормативными документами принимаются меры по повышению эффективности инженерного оборудования зданий, снижению потерь энергии при ее выработке и транспортировке, а также по сокращению расхода тепловой и электрической энергии путем автоматического управления и регулирования оборудования и инженерных систем в целом.

Нормы по тепловой защите зданий гармонизированы с аналогичными зарубежными нормами развитых стран. Эти нормы, как и нормы на инженерное оборудование, содержат минимальные требования, и строительство многих зданий может быть выполнено на экономической основе с существенно более высокими показателями тепловой защиты, предусмотренными классификацией зданий по энергетической эффективности.

Данные нормы и правила распространяются на тепловую защиту жилых, общественных, производственных, сельскохозяйственных и складских зданий и сооружений (далее - зданий), в которых необходимо поддерживать определенную температуру и влажность внутреннего воздуха.

Согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», актуализированная редакция СНиП 23-02-2003, энергетическую эффективность жилых и общественных зданий следует устанавливать в соответствии с классификацией по таблице 10.

Присвоение классов D, Е на стадии проектирования не допускается. Классы А, В устанавливают для вновь возводимых и реконструируемых зданий на стадии разработки проекта и впоследствии их уточняют по результатам эксплуатации.

Для достижения классов А, В органам администраций субъектов Российской Федерации рекомендуется применять меры по экономическому стимулированию участников проектирования и строительства.

Класс С устанавливают при эксплуатации вновь возведенных и реконструированных зданий согласно СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (с Изменением № 1).

Классы D, Е устанавливают при эксплуатации возведенных до 2000 г. зданий с целью разработки органами администраций субъектов Российской Федерации очередности и мероприятий по реконструкции этих зданий.

Таблица 10. Классы энергосбережения жилых и общественных зданий

| **Класс** | **Наименование класса** | **Величина отклонения расчетного (фактического) значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания от нормируемого, %** | **Рекомендуемые мероприятия, разрабатываемые субъектами РФ** |
| --- | --- | --- | --- |
| **При проектировании и эксплуатации новых и реконструируемых зданий** | | | |
| A++ | Очень высокий | Ниже -60 | Экономическое стимулирование |
| A+ | От -50 до -60 включительно |
| A | От -40 до -50 включительно |
| B+ | Высокий | От -30 до -40 включительно | Экономическое стимулирование |
| B | От -15 до -30 включительно |
| C+ | Нормальный | От -5 до -15 включительно | Мероприятия не разрабатываются |
| C | От +5 до -5 включительно |
| C- | От +15 до 5 включительно |
| **При эксплуатации существующих зданий** | | | |
| D | Пониженный | От +15,1 до +50 включительно | Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании |
| E | Низкий | Более +50 | Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании или снос |

* 1. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Годовой объем ожидаемого объема реализации тепловой энергии на отопление-вентиляцию определяется по формуле:

Qов год = 24×N×Qор×(tвн - tн.ср)/(tвн - tнр),

где:

где 24 — количество часов работы отопления в сутки, ч;

N — продолжительность отопительного периода, сут (принята в размере 227 суток, в соотв. СП 131.13330.2020 для г. Глазов);

Qор — расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч (в соответствии с исходными данными за 2019 год);

tвн — средняя температура воздуха в здании, °С (принимается +20°С по ГОСТ 30494-2011);

tн.ср — средняя температура наружного воздуха за отопительный сезон, °С (принята равной минус 5,7°С в соотв. СП 131.13330.2020 для г. Глазов);

tнр — расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92, принята минус 34°С, в соотв. СП 131.13330.2020 для г. Глазов).

Годовой расход теплоты на горячее водоснабжение Qгв.год определяется по формуле:

Qгв.год = Qсут (Nз + Nл Kл ),

где:

Qсут — суточный расход теплоты на горячее водоснабжение, определенный исходя из вышеобозначенных нормативов на подогрев холодной воды с учетом перспективного водопотребления по нормам СП 131.13330-2020;

Nз — число суток потребления горячей воды в здании в зимний период (принято в размере 227 суток);

Nл — число суток потребления горячей воды в здании за летний период (принято в размере 124 суток);

Kл — коэффициент, учитывающий снижение расхода теплоты на ГВ из-за более высокой начальной температуры нагреваемой воды, которая зимой равна 5°С, а летом в среднем 15°С; при этом коэффициент Kл будет равен 2,4.

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) были сформированы на основании:

* Генерального плана города Глазова;
* Плана стратегического развития МО «Город Глазов».
* Данных из предыдущей актуализации схемы теплоснабжения МО «Город Глазов» на 2024 год;
* Выданных, теплоснабжающими организациями, технических условий на подключение к системам централизованного теплоснабжения со сроком действия от 2020 года и более.

Перечень выданных, теплоснабжающими организациями, технических условий на подключение к системам централизованного теплоснабжения со сроком действия от 2020 года и более, представлен в таблице ниже.

Таблица 11. Перечень выданных ТУ на подключение к системам централизованного теплоснабжения со сроком действия от 2017 года и более

| **№ п/п** | **№ТУ/договора** | **Объект, адрес** | **Дата заявки** | **Заявитель** | **Срок действия ТУ** | **Суммарная подключаемая нагрузка, Гкал/ч** | **Суммарное годовое потреблени, тыс. Гкал** | **Источник теплоснабжения** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 11-17 | Помещения № 9 и № 20 незавершенного строительством здания деревообрабатывающего цеха, расположенного по ул.Юкаменская, д.33а | 03.11.17 | Герасимчук И.В. | 02.11.2020 | 0,420 | 1,054 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 2 | 13-17 | Здание административно-бытового корпуса цеха металлоконструкций по ул.Драгунова, д. 43 | 23.11.17 | Урасинов А.Г. | 22.11.2020 | 0,063 | 0,169 | Котельная ООО «Свет» |
| 3 | 1-18 | Многоквартирный жилой дом по ул.Калинина, д.12 | 05.02.18 | ООО «Строй-центр» | 04.02.2021 | 1,189 | 4,823 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 4 | 2-18 | Центр ядерной медицины на пересечении ул.Толстого и ул.Пехтина | 19.02.18 | Управление архитектуры | 18.02.2021 | 4,200 | 18,467 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 5 | 19-18 | Здание (бывший спальный корпус № 2 и коридор бывшей школы -интерната) по ул.Короленко, д.8 | 19.07.18 | Глазовский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями | 18.07.2021 | 0,739 | 2,648 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 6 | 20-18 | Здание (бывший спальный корпус № 1 бывшей школы -интерната) по ул.Короленко, д.8 | 27.07.18 | МБУ «ЦмиТО УКСиМП» | 26.07.2021 | 0,206 | 0,614 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 7 | 24-18 | Гаражный кооператив «Машиностроитель-1» в районе завода «Химмаш» | 28.09.18 | ГК «Машиностроитель-1» | 27.09.2021 | 0,680 | 1,707 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 8 | 25-18 | Гаражный кооператив «Машиностроитель-2» в районе завода «Химмаш» | 28.09.18 | ГК «Машиностроитель-2» | 27.09.2021 | 0,460 | 1,155 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 9 | 26-18 | Гаражный кооператив «Пристрой к Машиностроителю-2» в районе завода «Химмаш» | 28.09.18 | ГК «Пристрой к Машиностроителю-2» | 27.09.2021 | 0,080 | 0,201 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 10 | 27-18 | Гаражный кооператив «Машиностроитель-5» в районе завода «Химмаш» | 28.09.18 | ГК «Машиностроитель-5» | 27.09.2021 | 0,028 | 0,070 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 11 | 34-18 | Реконструкция здания по ул.Короленко, д.31 | 12.11.18 | Управление архитектуры | 11.11.2021 | 1,508 | 6,631 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 12 | 1-19 | Здание бани № 4 , УР, г.Глазов, ул.Сулимова, д. 88 | 18.01.19 | ООО «АкваЦентр» | 17.01.2022 | 0,320 | 0,803 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 13 | 8-19 | Здание пищеблока,УР, г.Глазов, ул.Кирова, д. 27 | 05.06.19 | ИП Дельков Е.А. | 04.06.2022 | 0,059 | 0,164 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 14 | 9-19 | Кооператив «Содружество» (изменение точки подключения), УР, г.Глазов, г/к «Содружество», гар. Уч № 8, блок № 5 | 06.06.19 | Председатель кооператива «Содружество» В.М.Волков | 05.06.2022 | 0,026 | 0,065 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 15 | 12-19 | Здание магазина (увеличение тепловой нагрузки), УР, г.Глазов, ул.Калинина, д.6 | 31.07.19 | АО «Тандер» | 30.07.2022 | 0,115 | 0,289 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 16 | 13-19 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов, ул.Вятская, д. 39 | 09.08.19 | Поздеева Н.С. | 08.08.2022 | 0,010 | 0,025 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 17 | 16-19 | Цех ж/б изделий, столярный цех, мастерские-гараж (изменение точки подключения), УР, Глазовский район, станция Глазов | 09.09.19 | Кировский участок производства Горьковской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений — структурное подразделение Горьковской железной дороги — филиал ОАО «РЖД» | 08.09.2022 | 0,352 | 1,186 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 18 | 18-19 | Незавершенный строительством жилой дом с постройками, УР, г.Глазов, ул.Советская, д. 48а | 29.10.19 | ООО «Алина» | 28.10.2022 | 0,102 | 0,256 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 19 | 19-19 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов, ул.Гоголя, д. 31 | 02.12.19 | Поршнева Г.А. | 01.12.2022 | 0,006 | 0,015 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 20 | 20-19 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов, ул.Гоголя, д. 29 | 02.12.19 | Варин Ф.И. | 01.12.2022 | 0,015 | 0,038 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 21 | 21-19 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов, ул.Полевая, д. 9 | 14.01.20 | Жигалов Н.Л. | 13.01.2023 | 0,040 | 0,100 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 22 | 1-20 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов. ул.Вятская, д. 67 | 04.02.20 | Бельтюкова Н.Г. | 03.02.2023 | 0,012 | 0,057 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 23 | 2-20 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов. ул.Крылова, д. 4 | 03.02.20 | Серебренников Ю.Л. | 02.02.2023 | 0,006 | 0,015 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 24 | 3-20 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов. ул.Крылова, д. 6 | 04.02.20 | Ившина В.А. | 03.02.2023 | 0,008 | 0,020 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 25 | 4-20 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов. ул.Крылова, д. 6 | 05.02.20 | Макрушина Н.П. | 04.02.2023 | 0,007 | 0,018 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 26 | 5-20 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов. ул.Полевая, д. 31 | 27.02.20 | Золотарев А.Т. | 26.02.2023 | 0,012 | 0,041 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 27 | 6-20 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов, ул.Мопра, д. 18 | 28.02.20 | Дулепов В.Н. | 27.02.2023 | 0,012 | 0,030 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 28 | 7-20 | Индивидуальный жилой дом УР, г.Глазов, ул.Крылова, д.22 | 13.04.20 | Ушакова А.В. | 13.04.2023 | 0,007 | 0,039 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 29 | 8-20 | Туалет, УР, г.Глазов, ул.Парковая, д.45 | 27.03.20 | МБУК КЦ «Россия» | 27.03.2023 | 0,004 | 0,010 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 30 | 9-20 | Индивидуальный жилой дом, УР, г.Глазов, ул.Чехова, д. 55 | 10.06.20 | Каренян Л.В. | 10.06.2023 | 0,031 | 0,110 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 31 | дог.1 | Индивидуальный жилой дом, УР, г. Глазов,  ул. Крылова, д. 14 | 18.05.2021 | Шудегов Андрей Александрович | 07.12.2022 | 0,031 | 0,080 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 32 | дог. 3 | Индивидуальный жилой дом, УР, г. Глазов,  ул. Пушкина, д. 6 | 25.06.2021 | Перминова Тамара Алексеевна | 26.01.2023 | 0,013 | 0,034 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 33 | дог. 4 | Индивидуальный жилой дом, УР, г. Глазов,  ул. МОПРа, д. 11 | 31.08.2021 | Байрамова Назени Ислам-Кызы | 27.03.2023 | 0,041 | 0,106 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 34 | дог. 5 | Склад, УР, г. Глазов.  ул. Драгунова, д. 2 | 27.09.2021 | ИП Ледянкин Константин Анатольевич | 30.03.2023 | 0,259 | 0,596 | Котельная АО «Реммаш» |
| 35 | дог. 6 | Физкультурно-оздоровительный комплекс, УР, г. Глазов, ул. К. Маркса. д. 14а | 26.10.2021 | МАУ «СКК «Прогресс» | 01.06.2023 | 0,313 | 0,812 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 36 | ТУ 6-21 | Здание системы пожаротушения, УР, г. Глазов,  ул. Пряженникова, д. 10, стр. 11 | 27.04.2021 | ООО ЧОО «Ирбис» | 29.04.2024 | 0,026 | 0,067 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 37 | ТУ 10-21 | Центр культурного развития в г. Глазове | 24.05.2021 | Управление архитектуры | 26.05.2024 | 0,383 | 0,993 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 38 | ТУ 15-21 | Гараж, УР, г. Глазов,  ул. Белова, д.3 | 14.07.2021 | ОООО «МСУ — 58» | 30.07.2024 | 0,038 | 0,074 | ТЭЦ АО «РИР» |
| 39 | ТУ 19-21 | Офисно-торговый блок в здании № 5, УР, г. Глазов,  ул. Пряженникова, д. 63а, строение 4 | 28.07.2021 | Галимуллин Валентин Хакимзянович | 24.08.2024 | 0,035 | 0,091 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 40 | ТУ-20-21 | Склад негорючих материалов, УР,  г. Глазов, пер. Тупиковый, д. 8 | 21.09.2021 | Бушмелев Вячеслав Александрович | 11.10.2024 | 0,091 | 0,209 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 41 | ТУ 22-21 | Реконструкция филиала реабилитационного центра «Адели» в  г. Глазове, УР, г. Глазов, ул. Советская, д. 50 | 02.12.2021 | Реабилитационный центр «Адели» | 18.11.2024 | 0,758 | 1,966 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 42 | ТУ 11-22 | Здание «Инспекция аналитического контроля. Баклаборатория ЦРБ», УР, г.Глазов, ул.Кирова, 27 | 27.06.2022 | Начальник бюджетного учреждения здравоохранения Удмуртской Республики «Бюро судебно-медицинской экспертизы Министерства здравоохранения Удмуртской Республики» | 27.06.2025 | 0,157 | 0,390 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 43 | ТУ 16-22 | Многоквартирный жилой дом, УР, г.Глазов, ул. Кирова, д. 3 | 29.09.2022 | Директор ООО «Апрель» П.М.Высотских | 29.09.2025 | 0,781 | 1,939 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 44 | ТУ 17-22 | Трехэтажное нежилое административное здание - Публичная научная библиотека им. В.Г. Короленко, УР, г.Глазов, ул.Калинина, д. 4 | 28.10.2022 | Директор Н.Я.Кельдышева | 28.10.2025 | 0,263 | 0,653 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 45 | ТУ 19-22 | Проектируемый склад централизованного хранения ТМЦ АО «ЧМЗ», УР, г. Глазов, ул. Белова, д. 7 | 10.11.2022 | Главный энергетик АО «ЧМЗ» М.Е.Салтыков | 10.11.2025 | 0,383 | 0,906 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 46 | ТУ 20-22 | Многоквартирный жилой дом, УР, г.Глазов, ул.Калинина, д. 12 | 06.12.2022 | Дирекор ООО «Апрель» П.М.Высотских | 06.12.2025 | 1,189 | 2,952 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 47 | ТВК/2-22-Т/14-01 | Автономный блок 1 в блокированном жилом доме, УР, г.Глазов, ул. Гоголя, д.34 | 02.03.2022 | Лубнина Галина Леверьевна | 10.09.2024 | 0,003 | 0,007 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 48 | ТВК/12-22-Т/14-01 | Здание котельной, УР, г.Глазов. ул.Сибирская, д.133 | 16.08.2022 | Касимов Рустам Рашидович | 26.02.2024 | 0,068 | 0,169 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 49 | РИР/1-ТС | Жилой дом, УР, г.Глазов, ул. Вятская, д.60 | 24.10.2022 | Владыкина Валентина Валерьяновна | 15.05.2024 | 0,008 | 0,020 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 50 | РИР/2-ТС | Жилой дом, УР, г.Глазов, ул. Вятская, д.62 | 03.11.2022 | Псарева Людмила Витальевна | 29.05.2024 | 0,016 | 0,040 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 51 | РИР/3-ТС | Нежилые помещения, УР, г.Глазов. ул.Калинина, д. 6 | 22.11.2022 | Чехлатая Татьяна Викторовна | 16.06.2024 | 0,070 | 0,174 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 52 | РИР/4-ТС | Здание системы пожаротушения УР, г. Глазов, ул.Пряженникова, д.10, стр. 11 | 24.11.2022 | ООО ЧОО «Ирбис» С.П. Еремин | 08.06.2024 | 0,042 | 0,104 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 53 | РИР/5-ТС | Дом траурных обрядов, УР, г.Глазов, ул.Кирова, д. 27, корпус 9 | 28.11.2022 | Наговицына Елена Николаевна | 16.06.2024 | 0,033 | 0,082 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 54 | РИР/6-ТС | Жилой дом, УР, г.Глазов,  ул. Полевая, д. 1 | 30.11.2022 | Трубицына Татьяна Анатольевна | 20.06.2024 | 0,007 | 0,017 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 55 | РИР/7-ТС | Жилой дом, УР, г.Глазов,  ул. Полевая, д .2 | 16.12.2022 | Власова Светлана Петровна | 12.07.2024 | 0,005 | 0,012 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 56 | РИР/8-ТС | Жилой дом, УР, г.Глазов, ул. Мопра, д .2 | 19.12.2022 | Ширяева Светлана Александровна | 12.07.2024 | 0,004 | 0,010 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 57 | РИР/9-ТС | Жилой дом, УР, г.Глазов, ул. Вятская, д.64 | 20.12.2022 | Талызин Антон Гинатулович | 12.07.2024 | 0,011 | 0,027 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 58 | РИР/10-ТС | Жилой дом, УР, г.Глазов, ул. Полевая, д.3 | 20.12.2022 | Бывальцев Сергей Юрьевич | 12.07.2024 | 0,010 | 0,025 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 59 | РИР/7-2023 | Магазин, УР, г. Глазов, ул. 70 лет Октября, 2а | 13.02.2023 | Аскеров Фикрет Джанкиши Оглы | 14.08.2024 | 0,033 | 0,082 | Котельная № 3 ООО «КомЭнерго» |  |  |  |  |  |  |  |
| 60 | РИР/11-2023 | Жилой дом, УР, г. Глазов, ул. Гоголя, 32 | 15.02.2023 | Колмазырова Евгения Александровна | 20.08.2024 | 0,006 | 0,015 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 61 | РИР/12-2023 | Жилой дом, УР, г. Глазов, ул. Пушкина, 25 | 15.02.2023 | Чумаков Иван Леонидович | 20.08.2024 | 0,007 | 0,017 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 62 | РИР/18-2023 | Склад готовой продукции ОАО ЛВЗ "Глазовский», УР, г. Глазов, ул. 2-я Набережная, 13 | 30.01.2023 | Механик ОАО ЛВЗ «Глазовский» Галкин А.В. | 22.08.2024 | 0,091 | 0,226 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 63 | РИР/23-2023 | Жилой дом, УР, г. Глазов. ул. Гоголя, 30 | 07.03.2023 | Навроцкий Владимир Викторович | 27.09.2024 | 0,031 | 0,077 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 64 | ТУ № 24-2023 | Спутник технологического тр-да корпуса 728 АО ЧМЗ, УР, г.Глазов, ул. Белова, 7 | 01.03.2023 | Главный энергетик АО ЧМЗ М.Е. Салтыков | 01.03.2026 | 0,101 | 0,251 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 65 | РИР/31-2023 | АБК ЗЖБК, УР, г. Глазов, ул. Глинки, 2 | 30.03.2023 | Сырчин Александр Вениаминович | 25.10.2024 | 0,115 | 0,286 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 66 | РИР/40-2023 | Жилой дом, УР, г.Глазов,  ул. Полевая, д. 4 | 03.04.2023 | Веселкова Евдокия Борисовна | 25.10.2024 | 0,005 | 0,012 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 67 | РИР/43-2023 | Кафе, УР, г. Глазов, ул. К. Маркса, стр. 4 | 12.04.2023 | Абдушелишвили Нелли Евгеньевна | 10.11.2024 | 0,025 | 0,621 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 68 | ТУ № 56/2 | Многоквартирный жилой дом, УР, г. Глазов, ул. Кирова, 3 | 18.04.2023 | Директор ООО "Апрель"  П.М. Высотских | 18.04.2026 | 0,819 | 2,034 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 69 | РИР/60-2023 | Жилой дом, УР, г. Глазов, ул. Крылова, 9 | 24.04.2023 | Гаврилова Ольга Валерьевна | 22.11.2024 | 0,016 | 0,040 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 70 | РИР/66-2023 | Павильон-туалет, УР, г. Глазов. ул. Парковая, 45 | 04.05.2023 | МБУК "Культурный центр "Россия" | 22.11.2024 | 0,008 | 0,020 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 71 | РИР/70-2023 | Реконструкция филиала автономного учреждения социального обслуживания Удмуртской Республики "Республиканский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями в г. Глазове, УР. г. Глазов, ул. Советская, 50 | 12.05.2023 | Автономное учреждения социального обслуживания Удмуртской Республики "Республиканский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями» | 31.12.2023 | 0,241 | 0,598 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 72 | ТУ № 95/2 | Жилой многоквартирный комплекс, УР, г. Глазов, ул.Республиканская, 25 | 07.06.2023 | ООО "Апрель" | 07.06.2026 | 0,928 | 2,304 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 73 | РИР/119-2023 | Встроенное помещение в комплексе магазинов Блок "Г" (магазин), УР, г. Глазов, ул. Ленина, 21 | 21.06.2023 | Егиазарян Вартан Араикович | 18.01.2025 | 0,006 | 0,015 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 74 | ТУ № 122/2 | МКД, УР, г. Глазов, ул. Толстого, 46, стр. 2 | 16.06.2023 | ИП Беляев Григорий Александрович | 16.06.2026 | 0,360 | 0,894 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 75 | ТУ № 125 | «Размещение Центральной заводской лаборатории на промплощадке АО ЧМЗ в корп. 754», УР, г. Глазов, ул. Белова, 7 | 21.06.2023 | Зам. ген. директора по качеству АО ЧМЗ Е.А.Шихов | 21.06.2026 | 3,458 | 8,586 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 76 | РИР/134-2023 | Здание прачечной и пошивочной, УР, г. Глазов, ул, Советская, 49 | 05.07.2023 | Ельцов Андрей Игоревич | 01.02.2025 | 0,14003 | 0,348 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 77 | ТУ № 187/2 | О подключении к системе теплоснабжения (пар): корпус № 733 цеха № 60 (часть корпуса в осях 14-24, ряды А1-Д) АО ЧМЗ, УР, г. Глазов, ул. Белова, 7 | 04.08.2023 | Главный энергетик АО ЧМЗ М.Е.Салтыков | 04.08.2026 | 1,6 | 3,973 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 78 | РИР/198-2023 | Здание для мелко-срочного ремонта, УР, г. Глазов, ул. Глинки, 12 | 31.08.2023 | Воронин Михаил Александрович | 31.03.2025 | 0,017 | 0,042 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 79 | РИР/199-2023 | ГСПК «Кама-1», УР, г. Глазов, ул. Сулимова, 35 | 31.08.2023 | Председатель ГСПК «Кама-1» Веретенников Валерий Вячеславович | 31.12.2025 | 0,079 | 0,196 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 80 | РИР/200-2023 | ПГК «Кама», УР, г. Глазов, "Кама" гаражный кооператив, гаражный участок № 34 | 29.08.2023 | Председатель ПГК «Кама» Жиганов Александр Анатольевич | 31.12.2025 | 0,297 | 0,737 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 81 | РИР/203-2023 | ПГК «Стоп», УР, г. Глазов, гаражный участок 34, блок 4 | 01.09.2023 | Председатель ПГК «Стоп» Микрюков Александр Георгиевич | 31.12.2025 | 0,068 | 0,169 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 82 | РИР/208-2023 | Незавершенный строительством жилой дом с постройками, УР, г.Глазов, ул. Советская, 48а | 06.09.2023 | ООО «Алина» | 31.03.2025 | 0,102 | 0,253 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 83 | РИР/243-2023 | Здание, УР, г. Глазов, ул. Сибирская, 133 | 04.09.2023 | Семакина Елизавета Иановна | 31.03.2025 | 0,063 | 0,156 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 84 | РИР/245-2023 | Административное здание, УР, г.Глазов, ул. Циолковского, 1 | 18.10.2023 | Дмитриев Иван Владимирович | 09.05.2025 | 0,177 | 0,439 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 85 | РИР/247/1-2023 | Магазин, УР, г. Глазов. ул.Ленина, торговый ряд 1-1 | 18.10.2023 | Дементьева Марина Александровна | 30.04.2025 | 0,008 | 0,020 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 86 | РИР/259-2023 | Встроенное помещение, УР, г. Глазов, ул. Ленина, 21 | 09.11.2023 | Егиазарян Вартан Араикович | 31.05.2025 | 0,003 | 0,007 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 87 | РИР/272/2-2023 | Многоквартирный жилой дом, УР, г. Глазов, Пехтина, 17 | 21.11.2023 | ООО "ФИНИСТ Групп" | 31.05.2025 | 1,167 | 2,898 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |
| 88 | РИР/274/2-2023 | Помещения, УР, г. Глазов, ул. Глинки, 2 | 27.11.2023 | ООО "МСУ-58" | 30.06.2025 | 0,233 | 0,579 | ТЭЦ АО «РИР» |  |  |  |  |  |  |  |

Приросты тепловых нагрузок и объемов тепловой энергии на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения с разделением по зонам действия источников централизованного теплоснабжения на территории МО «Городской округ  «Город Глазов» Удмуртской Республики», представлены в таблицах ниже.

Таблица 12. Приросты перспективных тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение систем централизованного теплоснабжения на территории МО «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

| **№ п/п** | **Наименование источника, адрес** | **Наименование показателя** | **Ед. измерения** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | | | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АО «РИР»** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЭЦ АО «РИР», ул. Белова, д. 7 | Отопление, вентиляция | Гкал/ч | 0,532 | 10,415 | 1,340 | 3,188 | 13,830 | 19,335 | | | 7,841 | 6,155 | 0,000 | 8,219 | 0,000 |
| ГВС | Гкал/ч | 0,005 | 3,817 | 0,069 | 1,356 | 0,982 | 4,962 | | | 0,000 | 0,746 | 0,000 | 0,989 | 0,000 |
| **Всего по источнику:** | **Гкал/ч** | **0,537** | **14,232** | **1,409** | **4,544** | **14,803** | **24,297** | | | **7,841** | **6,901** | **0,000** | **9,208** | **0,000** |
| **ООО «Свет»»** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная, ул. Куйбышева, д. 77 | Отопление, вентиляция | Гкал/ч | 0,061 | 0,210 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | | Вывод из эксплуатации в сентябре 2025 года | | | | | |
| ГВС | Гкал/ч | 0,002 | 0,074 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | |
| **Всего по источнику:** | **Гкал/ч** | **0,063** | **0,284** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | |
| **АО «Реммаш»** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Котельная АО «Реммаш», ул. Драгунова, д. 13 | Отопление, вентиляция | Гкал/ч | 0,000 | 0,759 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | | 0,000 | Отключение внешних потребителей в сентябре 2025 года | | | | | |
| ГВС | Гкал/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | | 0,000 |
| **Всего по источнику:** | **Гкал/ч** | **0,000** | **0,759** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | | **0,000** |
| **ООО «КомЭнерго»** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Котельная №3 «Глазовская» ООО «КомЭнерго», ул. Удмуртская, д. 63 | Отопление, вентиляция | Гкал/ч | 0,000 | 0,240 | 0,000 | 0,993 | 0,000 | 0,240 | | | 0,113 | 0,000 | 5,213 | 0,000 | 0,000 |
| ГВС | Гкал/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,041 | 0,000 | 0,000 | | | 0,000 | 0,000 | 0,627 | 0,000 | 0,000 |
| **Всего по источнику:** | **Гкал/ч** | **0,000** | **0,240** | **0,000** | **1,034** | **0,000** | **0,240** | | | **0,113** | **0,000** | **5,840** | **0,000** | **0,000** |

Таблица 13. Перспективные тепловые нагрузки источников тепловой энергии на территории МО «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

| **№ п/п** | **Наименование источника, адрес** | **Наименование показателя** | **Ед. измерения** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АО «РИР»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЭЦ АО «РИР», ул. Белова, д. 7 | Отопление, вентиляция | Гкал/ч | 211,513 | 221,928 | 223,268 | 226,456 | 240,277 | 259,612 | 267,453 | 273,608 | 273,608 | 281,827 | 281,827 |
| ГВС | Гкал/ч | 28,173 | 31,990 | 32,059 | 33,415 | 34,397 | 39,359 | 39,359 | 40,105 | 40,105 | 41,094 | 41,094 |
| **Всего по источнику:** | **Гкал/ч** | **239,686** | **253,918** | **255,327** | **259,871** | **274,674** | **298,971** | **306,812** | **313,713** | **313,713** | **322,922** | **322,922** |
| **ООО «Свет»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная, ул. Куйбышева, д. 77 | Отопление, вентиляция | Гкал/ч | 5,570 | 5,780 | 5,780 | 5,780 | 5,780 | 5,780 | Вывод из эксплуатации в сентябре 2025 года | | | | |
| ГВС | Гкал/ч | 1,677 | 1,751 | 1,751 | 1,751 | 1,751 | 1,751 |
| **Всего по источнику:** | **Гкал/ч** | **7,246** | **7,530** | **7,530** | **7,530** | **7,530** | **7,530** |
| **АО «Реммаш»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Котельная АО «Реммаш», ул. Драгунова, д. 13 | Отопление, вентиляция | Гкал/ч | 2,460 | 3,219 | 3,219 | 3,219 | 3,219 | 3,219 | Отключение внешних потребителей в сентябре 2025 года | | | | |
| ГВС | Гкал/ч | 1,089 | 1,089 | 1,089 | 1,089 | 1,089 | 1,089 |
| **Всего по источнику:** | **Гкал/ч** | **3,550** | **4,309** | **4,309** | **4,309** | **4,309** | **4,309** |
| **ООО «КомЭнерго»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Котельная №3 «Глазовская» ООО «КомЭнерго», ул. Удмуртская, д. 63 | Отопление, вентиляция | Гкал/ч | 8,117 | 8,357 | 8,357 | 9,350 | 9,350 | 9,590 | 9,703 | 9,703 | 14,916 | 14,916 | 14,916 |
| ГВС | Гкал/ч | 0,849 | 0,849 | 0,849 | 0,890 | 0,890 | 0,890 | 0,890 | 0,890 | 1,518 | 1,518 | 1,518 |
| **Всего по источнику:** | **Гкал/ч** | **8,966** | **9,206** | **9,206** | **10,240** | **10,240** | **10,480** | **10,593** | **10,593** | **16,433** | **16,433** | **16,433** |

Таблица 14. Приросты объемов потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение на территории МО «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

| **№ п/п** | **Наименование источника, адрес** | **Наименование показателя** | **Ед. измерения** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АО «РИР»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЭЦ АО «РИР», ул. Белова, д. 7 | Отопление, вентиляция | тыс. Гкал | 1,158 | 22,661 | 2,916 | 6,936 | 30,069 | 42,071 | 17,060 | 13,392 | 0,000 | 17,883 | 0,000 |
| ГВС | тыс. Гкал | 0,016 | 12,564 | 0,227 | 4,464 | 3,233 | 16,333 | 0 | 2,457 | 0,000 | 3,257 | 0,000 |
| **Всего по источнику:** | **тыс. Гкал** | **1,174** | **35,225** | **3,143** | **11,400** | **33,302** | **58,404** | **17,060** | **15,849** | **0,000** | **21,139** | **0,000** |
| **ООО «Свет»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная, ул. Куйбышева, д. 77 | Отопление, вентиляция | тыс. Гкал | 0,183 | 0,629 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Вывод из эксплуатации в сентябре 2025 года | | | | |
| ГВС | тыс. Гкал | 0,007 | 0,244 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **Всего по источнику:** | **тыс. Гкал** | **0,189** | **0,873** | **0,000** | **0,000** | 0,000 | 0,000 |
| **АО «Реммаш»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Котельная АО «Реммаш», ул. Драгунова, д. 13 | Отопление, вентиляция | тыс. Гкал | 0,000 | 2,273 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Отключение внешних потребителей в сентябре 2025 года | | | | |
| ГВС | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **Всего по источнику:** | **тыс. Гкал** | **0,000** | **2,273** | **0,000** | **0,000** | 0,000 | 0,000 |
| **ООО «КомЭнерго»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Котельная №3 «Глазовская» ООО «КомЭнерго», ул. Удмуртская, д. 63 | Отопление, вентиляция | тыс. Гкал | 0,000 | 0,522 | 0,000 | 2,161 | 0,000 | 0,522 | 0,246 | 0,000 | 11,342 | 0,000 | 0,000 |
| ГВС | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,137 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 2,065 | 0,000 | 0,000 |
| **Всего по источнику:** | **тыс. Гкал** | **0,000** | **0,522** | **0,000** | **2,297** | **0,000** | **0,522** | **0,246** | **0,000** | **13,407** | **0,000** | **0,000** |

Таблица 15. Перспективные объемы потребления тепловой энергии на территории МО  «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

| **№ п/п** | **Наименование источника, адрес** | **Наименование показателя** | **Ед. измерения** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АО «РИР»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЭЦ АО «РИР», ул. Белова, д. 7 | Отопление, вентиляция | тыс. Гкал | 460,201 | 482,862 | 485,778 | 492,714 | 522,783 | 564,853 | 581,914 | 595,305 | 595,305 | 613,188 | 613,188 |
| ГВС | тыс. Гкал | 92,741 | 105,305 | 105,532 | 109,996 | 113,229 | 129,562 | 129,561 | 132,018 | 132,018 | 135,275 | 135,275 |
| **Всего по источнику:** | **тыс. Гкал** | **552,942** | **588,167** | **591,310** | **602,710** | **636,012** | **694,415** | **711,475** | **727,323** | **727,323** | **748,463** | **748,463** |
| **ООО «Свет»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная, ул. Куйбышева, д. 77 | Отопление, вентиляция | тыс. Гкал | 16,682 | 17,311 | 17,311 | 17,311 | 17,311 | 17,311 | Вывод из эксплуатации в сентябре 2025 года | | | | |
| ГВС | тыс. Гкал | 5,519 | 5,763 | 5,763 | 5,763 | 5,763 | 5,763 |
| **Всего по источнику:** | **тыс. Гкал** | **22,201** | **23,074** | **23,074** | **23,074** | **23,074** | **23,074** |
| **АО «Реммаш»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Котельная АО «Реммаш», ул. Драгунова, д. 13 | Отопление, вентиляция | тыс. Гкал | 7,369 | 9,642 | 9,642 | 9,642 | 9,642 | 9,642 | Отключение внешних потребителей в сентябре 2025 года | | | | |
| ГВС | тыс. Гкал | 3,586 | 3,586 | 3,586 | 3,586 | 3,586 | 3,586 |
| **Всего по источнику:** | **тыс. Гкал** | **10,955** | **13,228** | **13,228** | **13,228** | **13,228** | **13,228** |
| **ООО «КомЭнерго»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Котельная №3 «Глазовская» ООО «КомЭнерго», ул. Удмуртская, д. 63 | Отопление, вентиляция | тыс. Гкал | 17,660 | 18,182 | 18,182 | 20,343 | 20,343 | 20,865 | 21,111 | 21,111 | 32,453 | 32,453 | 32,453 |
| ГВС | тыс. Гкал | 2,794 | 2,794 | 2,794 | 2,931 | 2,931 | 2,931 | 2,931 | 2,931 | 4,995 | 4,995 | 4,995 |
| **Всего по источнику:** | **тыс. Гкал** | **20,454** | **20,976** | **20,976** | **23,274** | **23,274** | **23,796** | **24,042** | **24,042** | **37,449** | **37,449** | **37,449** |

Таблица 16. Приросты объемов теплоносителя на территории МО «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

| **№ п/п** | **Наименование источника, адрес** | **Наименование показателя** | **Ед. измерения** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АО «РИР»** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЭЦ АО «РИР», ул. Белова, д. 7 | Отопление, вентиляция | т/ч | 8,9 | 173,8 | 22,4 | 53,2 | 230,7 | 322,5 | | 130,8 | 102,7 | 0,0 | 137,1 | 0,0 |
| ГВС | т/ч | 0,1 | 89,2 | 1,6 | 31,7 | 23,0 | 115,9 | | 0 | 17,4 | 0,0 | 23,1 | 0,0 |
| **Всего по источнику:** | **т/ч** | **9,0** | **262,9** | **24,0** | **84,9** | **253,7** | **438,4** | | **130,8** | **120,1** | **0,0** | **160,2** | **0,0** |
| **ООО «Свет»** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная, ул. Куйбышева, д. 77 | Отопление, вентиляция | т/ч | 1,6 | 5,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Вывод из эксплуатации в сентябре 2025 года | | | | | |
| ГВС | т/ч | 0,0 | 1,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Всего по источнику:** | **т/ч** | **1,6** | **6,7** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **АО «Реммаш»** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Котельная АО «Реммаш», ул. Драгунова, д. 13 | Отопление, вентиляция | т/ч | 0,0 | 40,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Отключение внешних потребителей в сентябре 2025 года | | | | | |
| ГВС | т/ч | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Всего по источнику:** | **т/ч** | **0,0** | **40,7** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **ООО «КомЭнерго»** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Котельная №3 «Глазовская» ООО «КомЭнерго», ул. Удмуртская, д. 63 | Отопление, вентиляция | т/ч | 0,0 | 5,7 | 0,0 | 23,5 | 0,0 | 5,7 | | 2,7 | 0,0 | 123,5 | 0,0 | 0,0 |
| ГВС | т/ч | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,8 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | 0,0 | 26,6 | 0,0 | 0,0 |
| **Всего по источнику:** | **т/ч** | **0,0** | **5,7** | **0,0** | **25,3** | **0,0** | **5,7** | | **2,7** | **0,0** | **150,1** | **0,0** | **0,0** |

Таблица 17. Перспективные объемы теплоносителя на территории МО  «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

| **№ п/п** | **Наименование источника, адрес** | **Наименование показателя** | **Ед. измерения** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АО «РИР»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЭЦ АО «РИР», ул. Белова, д. 7 | Отопление, вентиляция | т/ч | 3529,0 | 3702,8 | 3725,1 | 3778,3 | 4009,1 | 4331,6 | 4462,3 | 4565,0 | 4565,0 | 4702,2 | 4702,2 |
| ГВС | т/ч | 658,1 | 747,3 | 748,9 | 780,6 | 803,5 | 919,4 | 919,4 | 936,8 | 936,8 | 960,0 | 960,0 |
| **Всего по источнику:** | **т/ч** | **4187,1** | **4450,0** | **4474,0** | **4558,9** | **4812,6** | **5251,0** | **5381,7** | **5501,9** | **5501,9** | **5662,1** | **5662,1** |
| **ООО «Свет»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная, ул. Куйбышева, д. 77 | Отопление, вентиляция | т/ч | 146,7 | 152,2 | 152,2 | 152,2 | 152,2 | 152,2 | Вывод из эксплуатации в сентябре 2025 года | | | | |
| ГВС | т/ч | 26,8 | 27,9 | 27,9 | 27,9 | 27,9 | 27,9 |
| **Всего по источнику:** | **т/ч** | **173,4** | **180,2** | **180,2** | **180,2** | **180,2** | **180,2** |
| **АО «Реммаш»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Котельная АО «Реммаш», ул. Драгунова, д. 13 | Отопление, вентиляция | т/ч | 131,9 | 172,6 | 172,6 | 172,6 | 172,6 | 172,6 | Отключение внешних потребителей в сентябре 2025 года | | | | |
| ГВС | т/ч | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 5,6 |
| **Всего по источнику:** | **т/ч** | **137,6** | **178,3** | **178,3** | **178,3** | **178,3** | **178,3** |
| **ООО «КомЭнерго»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Котельная №3 «Глазовская» ООО «КомЭнерго», ул. Удмуртская, д. 63 | Отопление, вентиляция | т/ч | 192,3 | 198,0 | 198,0 | 221,5 | 221,5 | 227,2 | 229,8 | 229,8 | 353,3 | 353,3 | 353,3 |
| ГВС | т/ч | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 37,8 | 37,8 | 37,8 | 37,8 | 37,8 | 64,4 | 64,4 | 64,4 |
| **Всего по источнику:** | **т/ч** | **228,3** | **234,0** | **234,0** | **259,3** | **259,3** | **265,0** | **267,6** | **267,6** | **417,7** | **417,7** | **417,7** |

* 1. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

В соответствии с Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 N 212 "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения", предложения по организации индивидуального теплоснабжения рекомендуется разрабатывать только в зонах застройки малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки меньше 0,01 Гкал/га. Данная рекомендация объясняется экономически необоснованными затратами на строительство тепловых сетей большой протяженности и малыми диаметрами в зонах индивидуального устроительства, а также большими тепловыми потерями при передаче теплоносителя, соразмерными с количеством тепла, необходимого конечному потребителю. Опираясь на рекомендации Минрегионразвития, данной Схемой теплоснабжения предлагается осуществлять теплоснабжение всей перспективной индивидуальной застройки за счет индивидуальных источников теплоснабжения.

* 1. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

На расчетный срок (до 2030 года) актуализации Схемы теплоснабжения, строительство производственных предприятий с использованием тепловой энергии от централизованных источников теплоснабжения не планируется.

* 1. Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения
     1. Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения представлен в таблице ниже.

Таблица 18. Перечень объектов, подключенных к централизованным системам теплоснабжения в 2019-2023 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Объект, адрес** | **Заявитель** | **Точка подключения** | **Теплоисточник** | **Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/час** | **Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/час** | **Тепловая нагрузка на вентиляцию, Гкал/час** | **Срок подключения** |
|  | **2019 год** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Индивидуальный жилой дом, ул.Мопра, 25 | Гражданин Главатских Владимир Аркадьевич | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000023:0162 | ТЭЦ | 0,01 | 0 | 0 | 17.01.2019 |
| 2 | Индивидуальный жилой дом, ул. Полевая, 33 | Поздеева Светлана Александровна | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000022:0021 | ТЭЦ | 0,022 | 0 | 0 | 16.10.2019 |
| 3 | Индивидуальный жилой дом, ул.Крылова, 20 | Гражданка Бузикова Елена Викторовна | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000023:176 | ТЭЦ | 0,022 | 0,004 | 0 | 05.11.2019 |
| 4 | Индивидуальный жилой дом, ул.Вятская, 71 | Гражданин Бузмаков Михаил Кузьмич | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000037:8 | ТЭЦ | 0,012 | 0,002 | 0 | 16.11.2019 |
| 5 | Здание дошкольной образовательной организации с группами для детей до трех лет с пищеблоком и прачечной, ул.Пастухова, д. 5е | МКУ «УКС» МО «Город Глазов» | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000095:1714 | Котельная  ул. Куйбышева, д. 77 | 0,085 | 0 | 0,096 | 12.12.2019 |
| 6 | Индивидуальный жилой дом ул.Гоголя, 27 | Гражданка Молодцова Ольга Викторовна | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000023:157 | ТЭЦ | 0,017 | 0,001 | 0 | 27.12.2019 |
|  | **2020 год** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Индивидуальный жилой дом, ул.Полевая, 31 | Гражданин Золотарев Анатолий Тимофеевич | Тепловой узел Уз-254г | ТЭЦ | 0,010 | 0,000 | 0,000 | 02.10.2020 |
| 2 | Здание гаража, ул.Сибирская, 133 | Гражданин Семакин Вадим Сергеевич | Тепловой узел Уз-841г | ТЭЦ | 0,029 | 0,000 | 0,000 | 26.10.2020 |
| 3 | Жилой дом, ул. Крылова, 22 | Гражданка Ушакова Анна Владимировна | фланцы запорной арматуры со стороны заявителя в тепловом узле Уз-253д-2 | ТЭЦ | 0,003 | 0,004 | 0,000 | 12.10.2020 |
| 4 | Индивидуальный жилой дом, ул.Пушкина, д. 13 | Гражданин Сибиряков Евгений Борисович | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000026:112 | ТЭЦ | 0,0248 | 0,0017 | 0,0000 | 28.02.2020 |
| 5 | Два индивидуальных жилых дома и гараж, ул.Вятская, 45 | Гражданин Байрамов Роберт Рафисович | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000037:001 | ТЭЦ | 0,017 | 0,000 | 0,000 | 23.03.2020 |
|  | **2021 год** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Индивидуальный жилой дом  ул.Гоголя, 31 | Гражданка Поршнева Галина Анатольевна | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000023:141 | ТЭЦ | 0,006 | 0,000 | 0,000 | 09.02.2021 |
| 2 | Помещения, 3 этаж — клинико-диагностическая лаборатория МСЧ № 41,  ул Мира, 22, корп.24 | ФБУЗ МСЧ № 41 ФМБА России | Тепловая камера ТК-227 | ТЭЦ | 0,000 | 0,000 | 0,057 | 15.02.2021 |
| 3 | Индивидуальный жилой дом ул.Чехова, 55 | Гражданка Каренян Люба Вачиковна | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000024:45 | ТЭЦ | 0,025 | 0,000 | 0,000 | 16.02.2021 |
| 4 | Индивидуальный жилой дом, ул.Вятская, д. 67 | Гражданка  Бельтюкова Надежда Григорьевна | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000037:0009 | ТЭЦ | 0,007 | 0,000 | 0,0000 | 27.04.2021 |
| 5 | Жилой дом, ул.Крылова, д. 4 | Гражданин Серебренников Юрий Леонидович | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000037:76 | ТЭЦ | 0,0055 | 0,000 | 0,000 | 27.04.2021 |
| 6 | Индивидуальный жилой дом, ул.Крылова, д. 6 | Гражданка Ившина Валентина Александровна | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000037:73 | ТЭЦ | 0,008 | 0,000 | 0,000 | 27.04.2021 |
| 7 | Индивидуальный жилой дом, ул.Крылова, д. 3 | Гражданка Макрушина Надежда Прокопьевна | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000037:0081 | ТЭЦ | 0,0067 | 0,000 | 0,000 | 27.04.2021 |
| 8 | Пожарное депо, Химмашевское шоссе, 3 | ГУ УР «Поисково-спасательная служба» | Тепловой узел Уз-905в-1 | ТЭЦ | 0,035 | 0,001 | 0 | 28.05.2021 |
| 9 | Индивидуальный жилой дом,  ул. МОПРА, 18 | Гражданин Дулепов Владимир Николаевич | место соединения трубопроводов тепловых сетей на границе земельного участка с кадастровым номером 18:28:000023:64 | ТЭЦ | 0,012 | 0 | 0 | 01.12.2021 |
| 10 | Индивидуальный жилой дом,  ул. Гоголя, 29 | Гражданин Варин Федор Иосифович | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка с кад. № 18:28:000023:0151 | ТЭЦ | 0,015 | 0 | 0 | 04.03.2021 |
|  | **2022 год** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ФОК,  УР, г.Глазов, ул.К.Маркса, д.14а | МАУ СКК «Прогресс» | Место соединения трубопроводов тепловых сетей на границе земельного участка | ТЭЦ АО «РИР» | 0,209 | 0,030 | 0,074 | 20.06.2022 |
| 2 | Склад,  УР, г.Глазов,  ул. Драгунова, д. 2 | ИП Ледянкин Константин Анатольевич | Место соединения трубопроводов тепловых сетей на внешней границе стены теплового узла здания | Котельная АО «Реммаш» | 0,256 | 0,003 | 0 | 15.12.2022 |
| 3 | Здание газовой котельной и контрольно- диспетчерский пункт,  УР, г. Глазов,  ул. Юкаменская, 33 А | Чупин Вадим Валентинович | Тепловой узел Уз-344 | ТЭЦ АО «РИР» | 0,117 | 0 | 0 | 01.04.2022 |
|  | **2023 год** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Помещение по адресу: УР, г. Глазов, ул.Вятская, 73-1 | Васильев Иван Валерьевич | Тепловой узел Уз-905а-2 | ТЭЦ АО «РИР» | 0,017 | 0,007 | 0 | 14.03.2023 |
| 2 | Помещение по адресу: УР, г. Глазов, ул.Вятская, 73-2 | Бригадин Алексей Алексеевич | Тепловой узел Уз-905а-2 | ТЭЦ АО «РИР» | 0,018 | 0,018 | 0 | 14.03.2023 |
| 3 | Здание системы пожаротушения по адресу: УР, г. Глазов, ул. Пряженникова, д.10, стр. 11 | ООО ЧОО "Ирбис" | Тепловая камера ТК-371 |  | 0,042 | 0 | 0 | 14.03.2023 |
| 4 | Склад готовой продукции по адресу: УР, г. Глазов, ул. 2-я Набережная, 13 | ОАО "ЛВЗ "Глазовский" | Тепловая камера ТК-198 |  | 0,021 | 0 | 0,070 | 02.10.2023 |
| 5 | Жилой дом по адресу: УР, г. Глазов, ул.Пушкина, д.6 | Перминова Тамара Алексеевна | Место соединения тепловых сетей на границе земельного участка заявителя |  | 0,013 | 0 | 0 | 01.12.2023 |
| 6 | Павильон-туалет по адресу: УР, г. Глазов, ул.Парковая, 45 | МБУК "Культурный центр "Россия" | Тепловая камера ТК-132в |  | 0,004 | 0,004 | 0 | 21.12.2023 |

* + 1. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

При актуализации Схемы теплоснабжения МО «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» по сравнению с базовым вариантом произошли следующие изменения:

* Уточнены сведения о перспективной застройке;
* Все приросты площадей, потребления тепловой мощности и тепловой энергии скорректированы с учётом фактического ввода строительных фондов за базовый период.
  + 1. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии представлена в таблице ниже.

Таблица 19. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

| **№ п/п** | **Наименование источника, адрес** | **Полезный отпуск тепловой энергии из сети, тыс. Гкал** | **Расчетная нагрузка на отопление/вентиляцию, Гкал/ч** | **Расчетная нагрузка на ГВС (макс), Гкал/ч** | **Потери тепловой энергии, Гкал/ч** | **Суммарная нагрузка на коллекторах источника, Гкал/ч** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АО «РИР»** | | | | | | |
| 1 | ТЭЦ АО «РИР», ул. Белова, д. 7 | 1007,413 | 230,28 | 115,86 | 44,9 | 346,14 |
| **ООО «Свет»** | | | | | | |
| 2 | Котельная, ул. Куйбышева, д. 77 | 22,012 | 7,583 | 1,675 | 2,157 | 11,415 |
| **АО «Реммаш»** | | | | | | |
| 3 | Котельная АО «Реммаш», ул. Драгунова, д. 13 | 10,955 | 3,387 | 1,089 | 1,719 | 6,195 |
| **ООО «КомЭнерго»** | | | | | | |
| 4 | Котельная №3 «Глазовская» ООО «КомЭнерго», ул. Удмуртская, д. 63 | 20,454 | 8,117 | 0,849 | 3,932 | 12,898 |
| **Итого по МО «Город Глазов»** | | **1060,834** | **249,367** | **119,473** | **52,708** | **376,648** |

* + 1. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды представлены в таблице ниже.

Таблица 20. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний период

| **Показатель** | **Фактический расход теплоносителя в отопительный период, тыс. м³** | **Фактический расход теплоносителя в летний период, тыс. м³** |
| --- | --- | --- |
| **Выпуск с ТЭЦ АО «РИР», ул. Белова, д. 7** | **1679,56** | **736,96** |
| Распределено на территории АО ЧМЗ | 171,56 | 84,20 |
| Собственные нужды ТЭЦ | 0,79 | 0,38 |
| Потери | 117,40 | 26,61 |
| ***% потерь на территории АО ЧМЗ*** | ***5,08%*** | ***1,44%*** |
| **Отдано в город от ТЭЦ АО «РИР»** | 1389,81 | 625,77 |
| распределено в городе | 1193,29 | 568,53 |
| Потери | 196,53 | 57,24 |
| ***% потерь в городе*** | ***10,75%*** | ***3,58%*** |
| **Выпуск с Котельной АО Реммаш** | **26,03** | **13,51** |
| распределено в городе | 19,84 | 10,69 |
| Потери | 6,19 | 2,82 |
| ***% потерь в городе*** | ***17,27%*** | ***8,18%*** |
| **Выпуск с Котельной ООО "Комэнерго"** | **47,46** | **18,54** |
| распределено в городе | 36,21 | 17,56 |
| Потери | 11,25 | 0,98 |
| ***% потерь в городе*** | ***17,86%*** | ***1,96%*** |
| **Выпуск с Котельной, Куйбышева, д. 77** | **61,00** | **24,46** |
| распределено в городе | 54,80 | 24,86 |
| Потери | 6,19 | -0,41 |
| ***% потерь в городе*** | ***7,80%*** | ***-0,81%*** |